



www.baderpartner.ch

Umbau | Sanierung Wohnung mit Lifanbau

Ausgangslage: Mit Blick auf die Aare, zeigt sich am Fusse der Rötibrücke das markante Wohn- und Geschäftshaus des regional ansässigen Energieversorgers Solothurns. Insbesondere das Dachgeschoss des fünfgeschossigen Gebäudes sollte mithilfe einer umfangreichen Sanierung auf einen modernen Stand gebracht werden.

Projekt: Nach den Sanierungsmassnahmen in der Dachwohnung bietet das Raumangebot neben dem grosszügigen, offenen Wohn- und Essbereich und den zwei Schlafzimmern ein zusätzliches Zimmer im Estrich, eine offene Küche und ein neues Badezimmer. Mit der Isolierung des kompletten Daches und der Vergrösserung der Fenster nach Süden konnte die Wohnqualität zusätzlich gesteigert werden. Für die nutzerfreundliche und behindertengerechte Erschliessung aller Geschosse wurde in Absprache mit den städtischen Kommissionen auf der Nordseite des Gebäudes ein freistehender Lift ergänzt.

Objekt: Umbau | Sanierung Wohnung, Rötistrasse 17, 4502 Solothurn
Bauherrschaft: Regio Energie Solothurn, 4502 Solothurn
Leistungsumfang: Projektentwicklung, Planung, Submission und Ausführung
Baudaten: Bruttogeschossfläche Dachgeschosswohnung: ca. 200 m²



www.baderpartner.ch

Standorte

Solothurn

Bielstrasse 145
4500 Solothurn
Tel. 032 624 51 51
solothurn@baderpartner.ch

Aarau

Schachenallee 29
5000 Aarau
Tel. 062 738 80 20
aarau@baderpartner.ch

baderpartner
planen bauen nutzen